



Santa María de la Cabeza 13

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 4



Plantas:

Fachada a:

Superficie útil vivienda:

Superficie construida vivienda:

Superficie útil trastero:

Superficie construida trastero:

Superficie plaza de garaje:

Superficie total útil:

Superficie total construida:

Cuarta.

Calle Santa María de la Cabeza, 13.

134,85 m².

165,29 m².

13,89 m².

17,40 m².

12,93 m².

161,67 m².

193,76 m².

Precio (sin IVA):

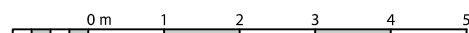
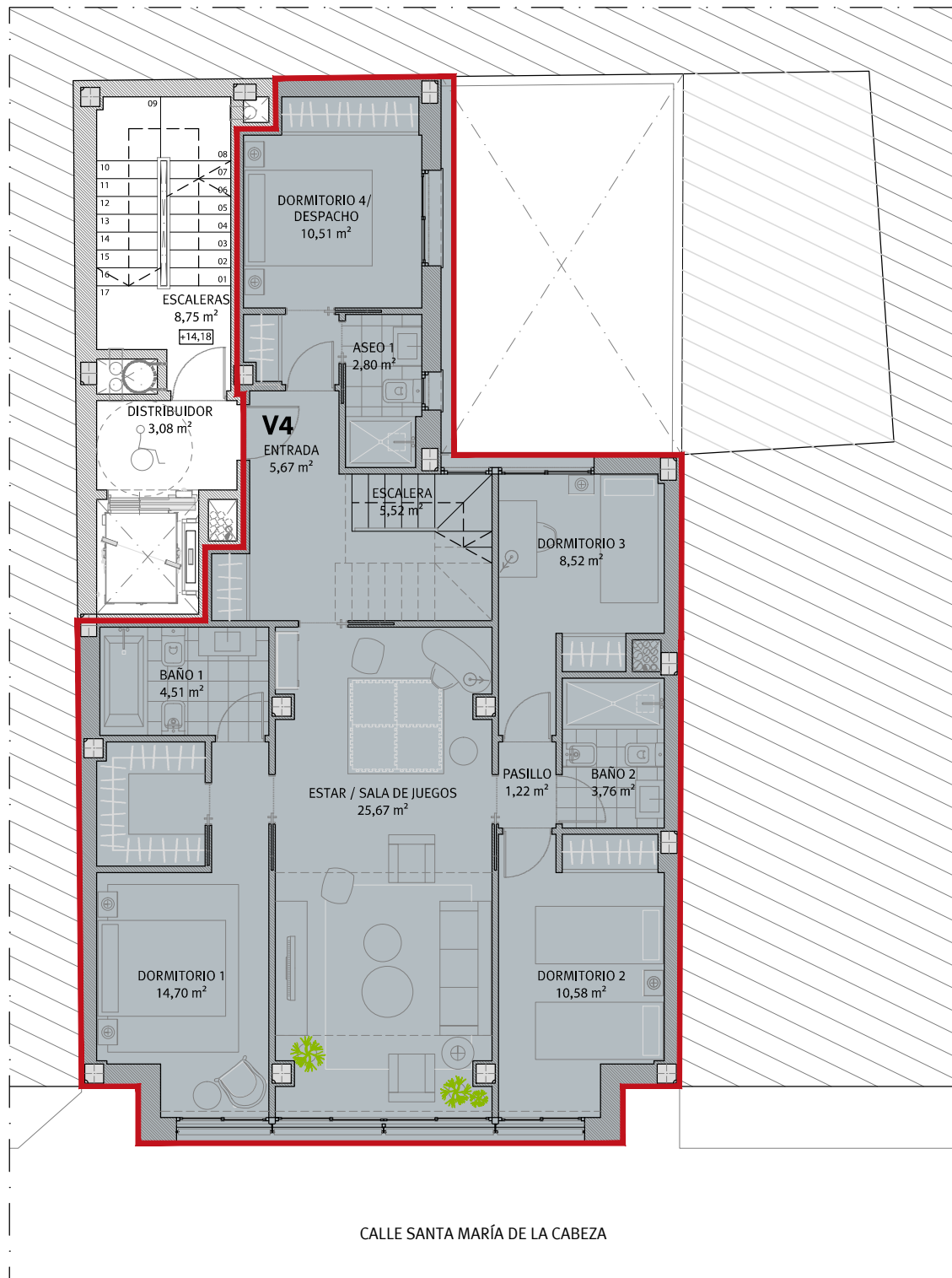
526.000,00 €

VIVIENDA 4

PLANTA CUARTA

E: 1/100

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

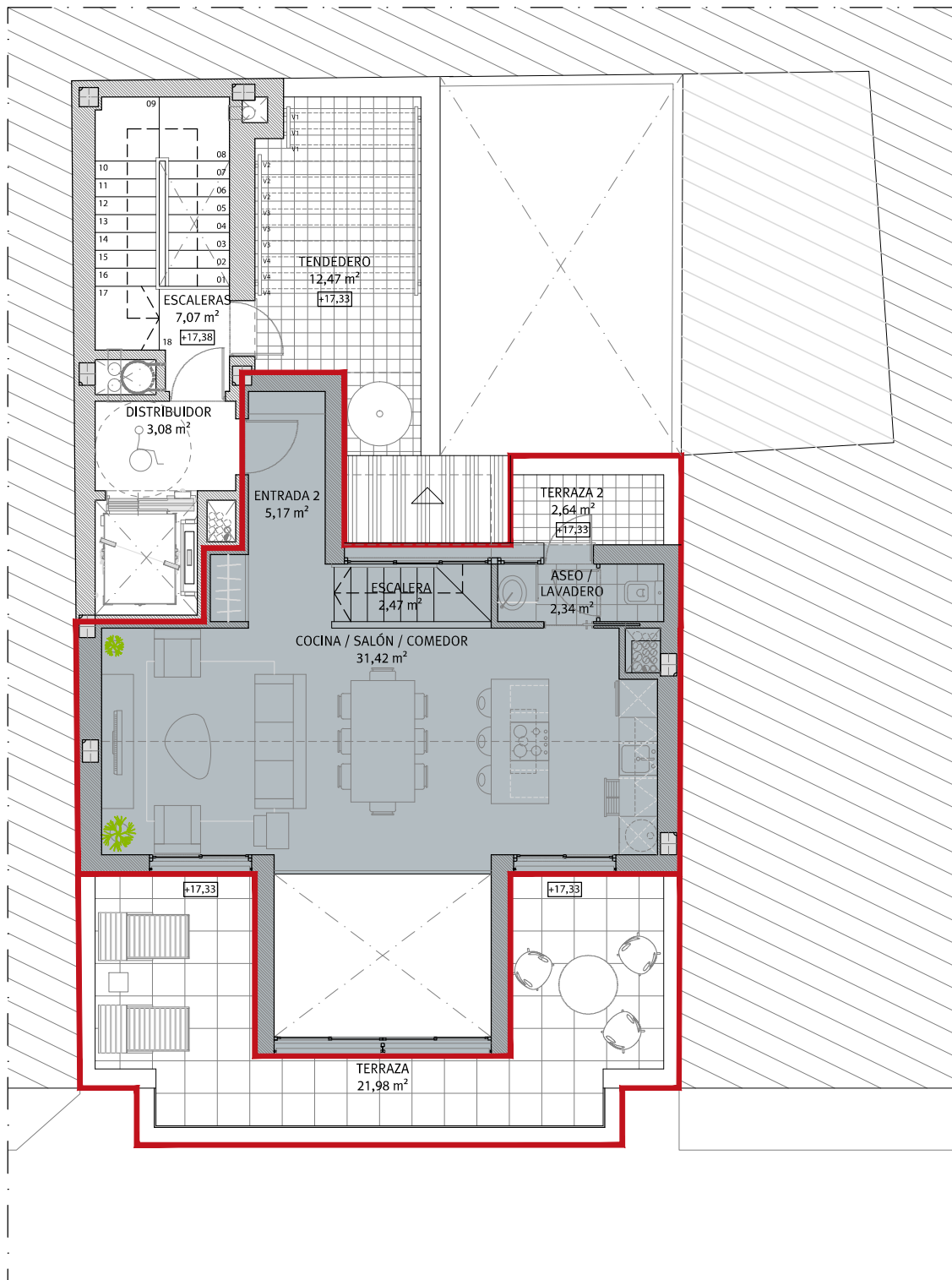


VIVIENDA 4

PLANTA ÁTICO

E: 1/100

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



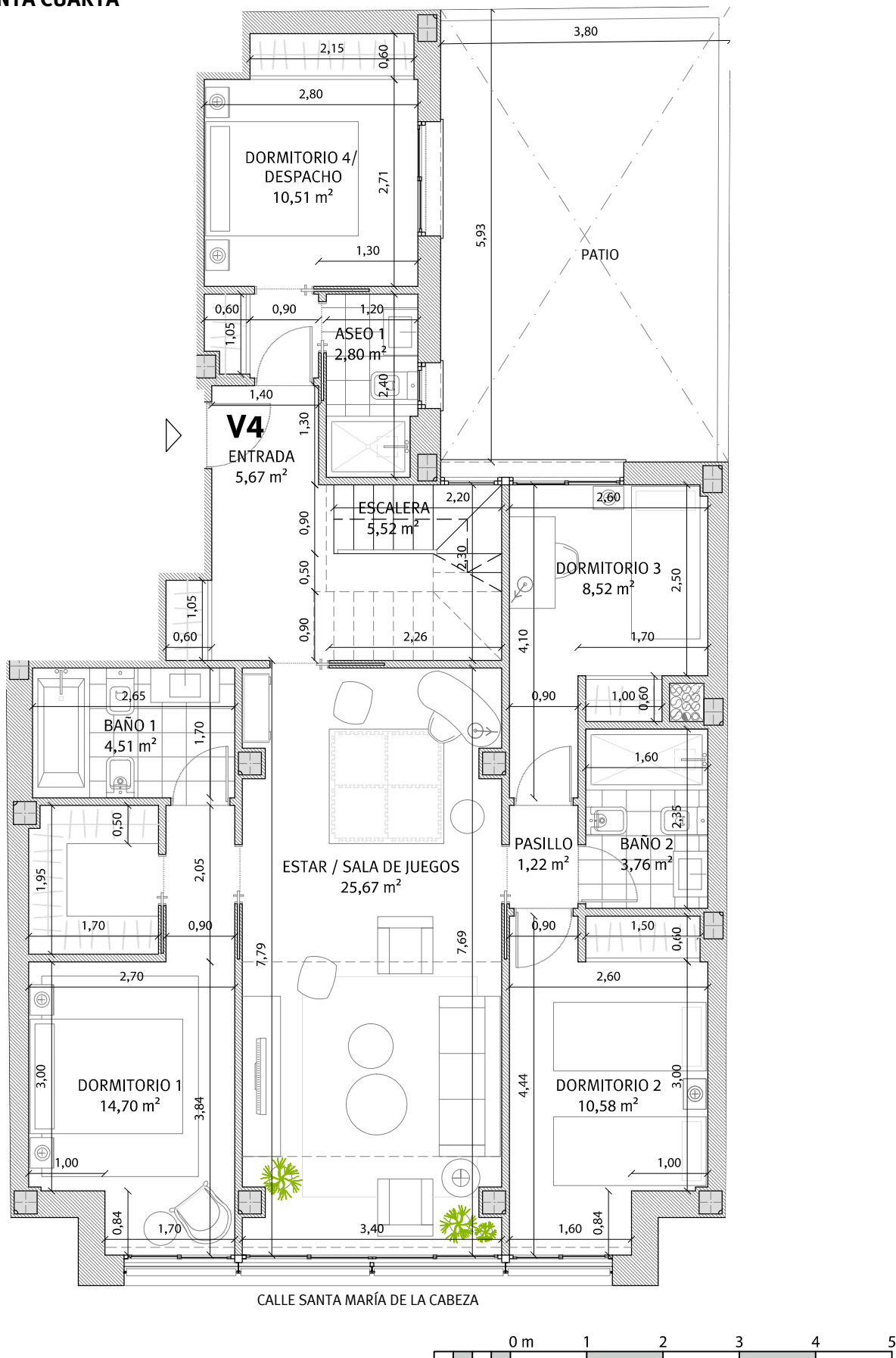
0 m 1 2 3 4 5

VIVIENDA 4

ACOTADO. PLANTA CUARTA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

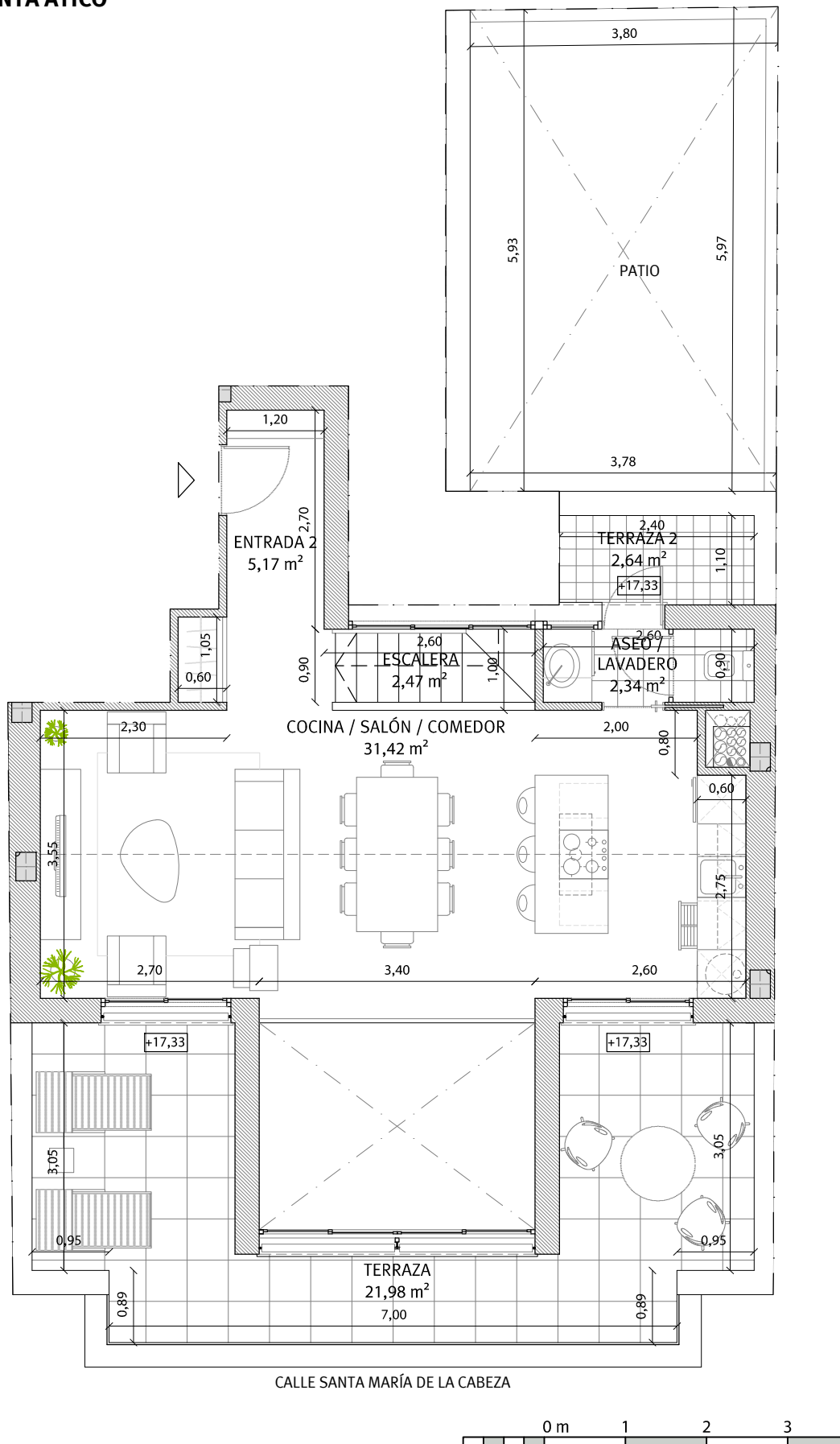


VIVIENDA 4

ACOTADO. PLANTA ÁTICO

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



VIVIENDA 4

INFOGRAFÍA. PLANTA CUARTA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

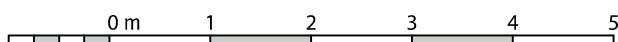


VIVIENDA 4

INFOGRAFÍA. PLANTA ÁTICO

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

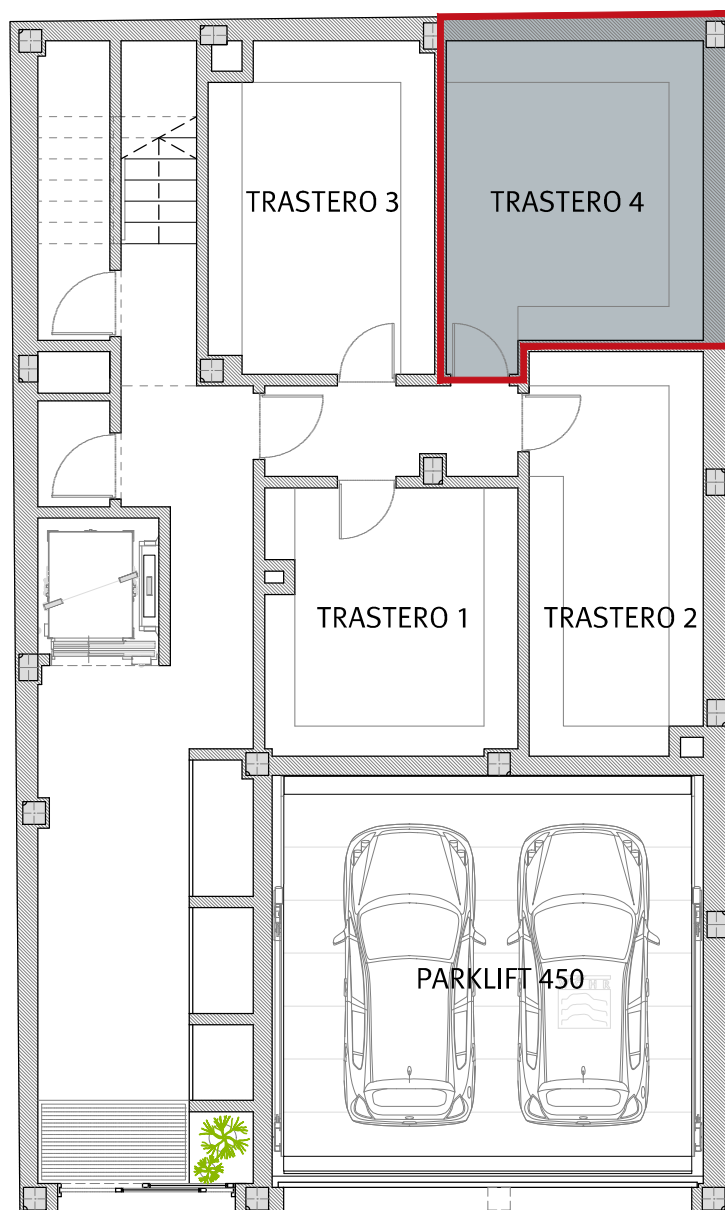


TRASTERO 4

PLANTA BAJA

E: 1/100

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SANTA MARÍA DE LA CABEZA

Plantas:

Superficie útil:

Superficie construida:

Baja.

13,89 m².

17,40 m².

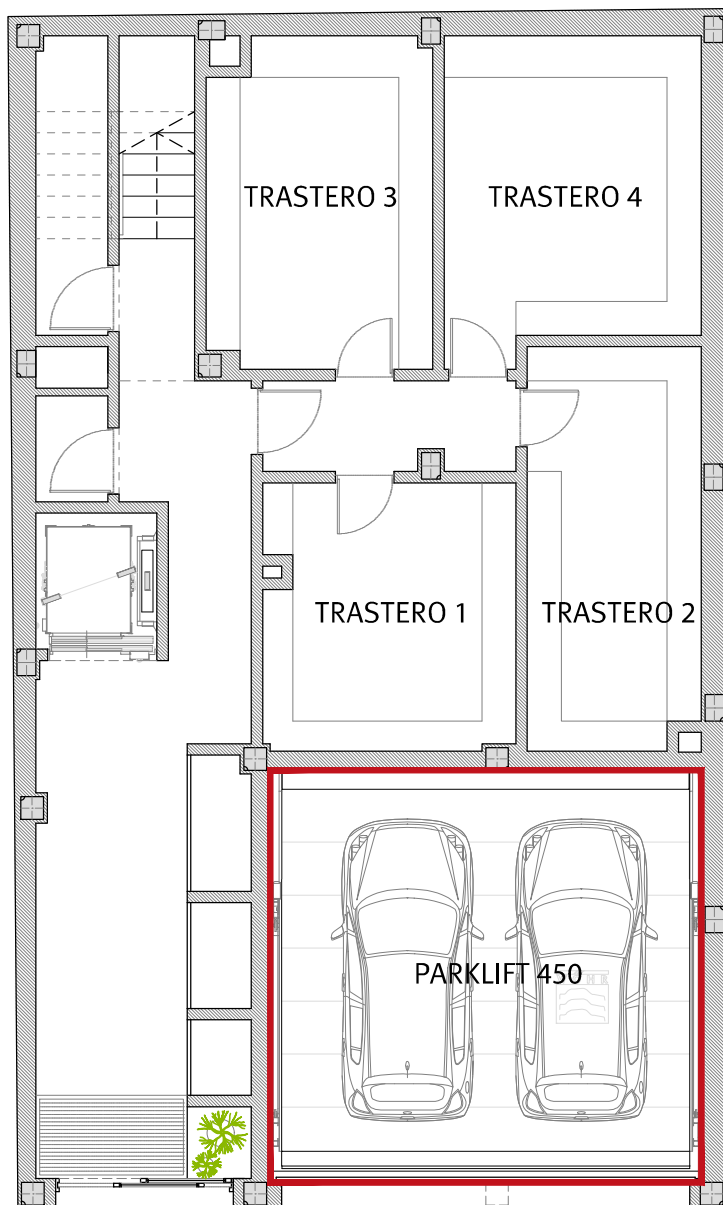
0 m 1 2 3 4 5

PLAZA DE GARAJE 4 - Plaza sin asignar (A elegir)

PLANTA BAJA Y SÓTANO

E: 1/100

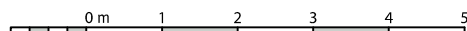
* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SANTA MARÍA DE LA CABEZA

Plantas:
Superficie garaje:

Baja y Sótano.
12,93 m².





Santa María de la Cabeza 13

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Santa María de la Cabeza 13 S. Coop. And.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 4 + Trastero 4 + Plaza de garaje.

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	526.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	52.600,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	7.890,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	1.841,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	1.315,00 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	589.796,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 35% del precio total (IVA incluido)	202.510,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	20.893,89 €
Gastos en escrituración: (*)	11.196,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	1.125,06 €
Subrogación en escrituración:	355.839,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	11.196,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	5.337,59 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

*: Gastos estimados, sujetos a variaciones.