

Santa María de la Cabeza 13

Viviendas en régimen de cooperativa

VIVIENDA 2



Plantas:

Fachada a:

Superficie útil vivienda:

Superficie construida vivienda:

Superficie útil trastero:

Superficie construida trastero:

Superficie plaza de garaje:

Superficie total útil:

Superficie total construida:

Segunda.

Calle Santa María de la Cabeza, 13.

93,75 m².

112,23 m².

12,13 m².

14,91 m².

12,93 m².

118,81 m².

138,21 m².

Precio (sin IVA):

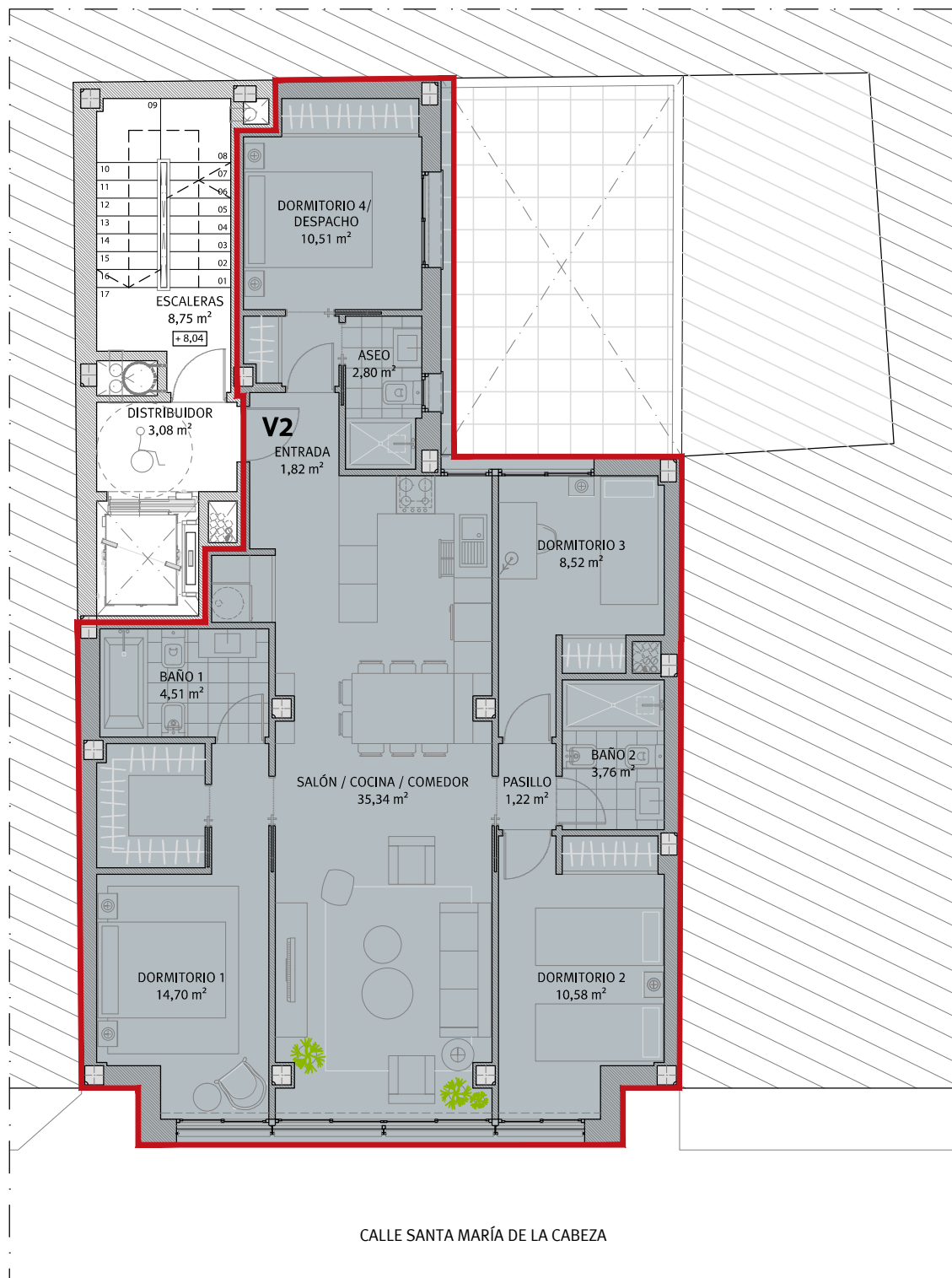
351.000,00 €

VIVIENDA 2

PLANTA SEGUNDA

E: 1/100

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

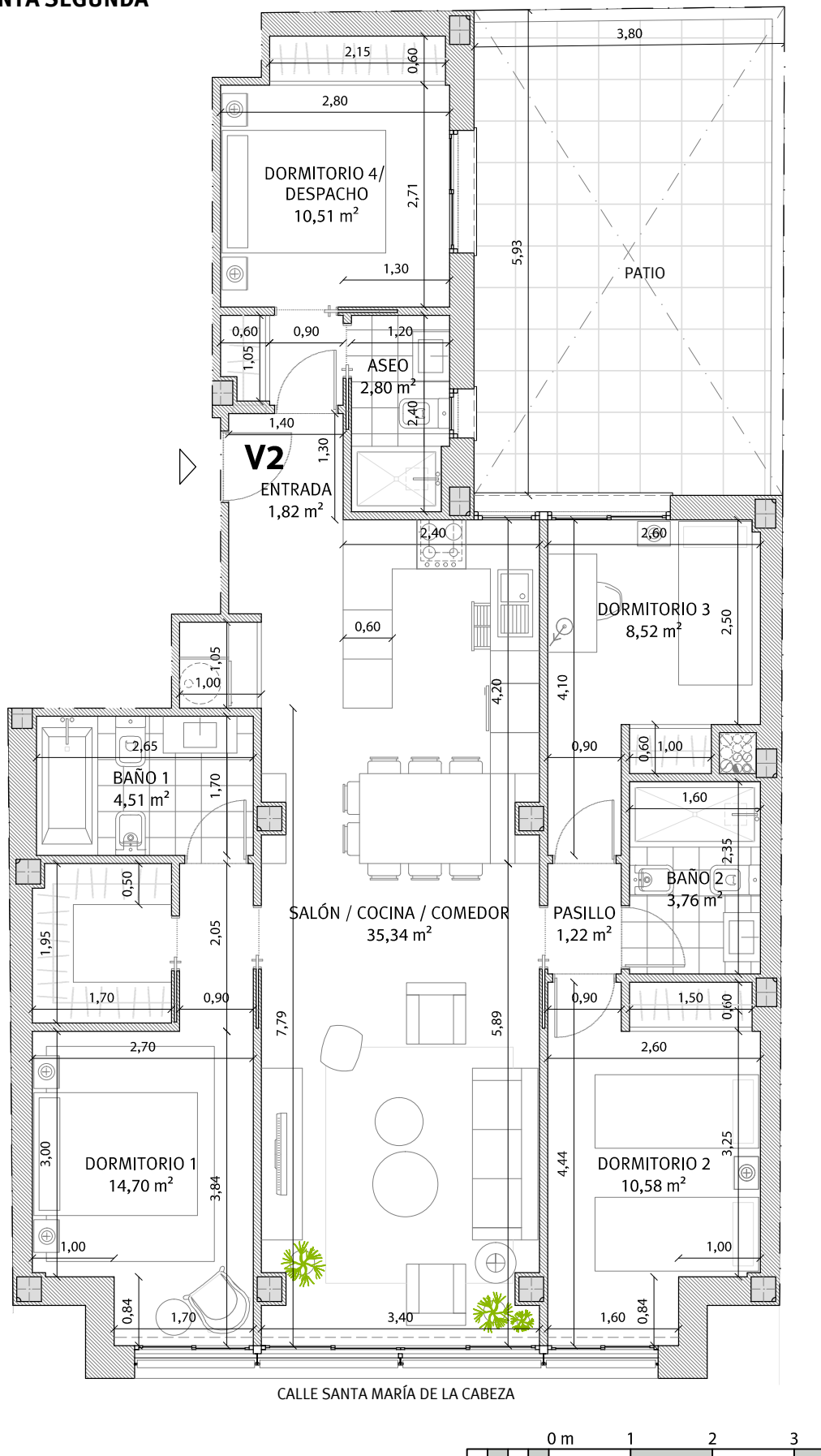


VIVIENDA 2

ACOTADO. PLANTA SEGUNDA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



VIVIENDA 2

INFOGRAFÍA. PLANTA SEGUNDA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.

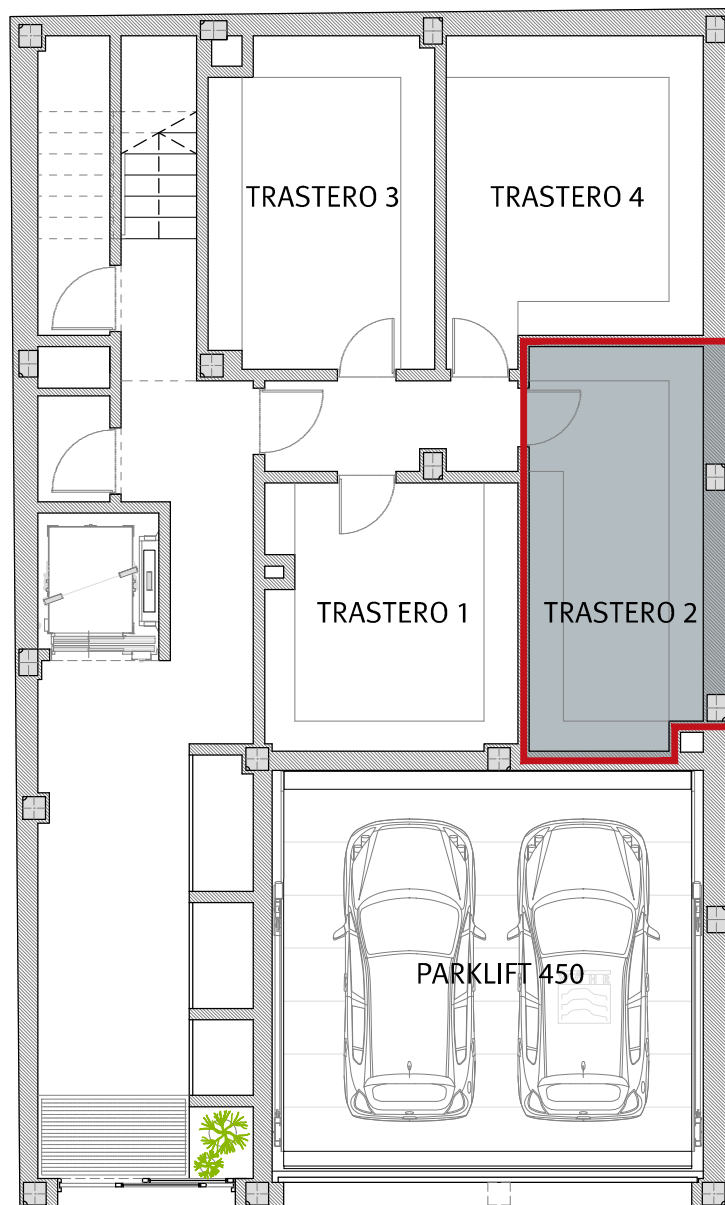


TRASTERO 2

PLANTA BAJA

E: 1/100

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SANTA MARÍA DE LA CABEZA

Plantas:

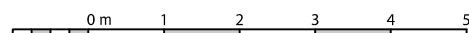
Superficie útil:

Superficie construida:

Baja.

12,13 m².

14,91 m².

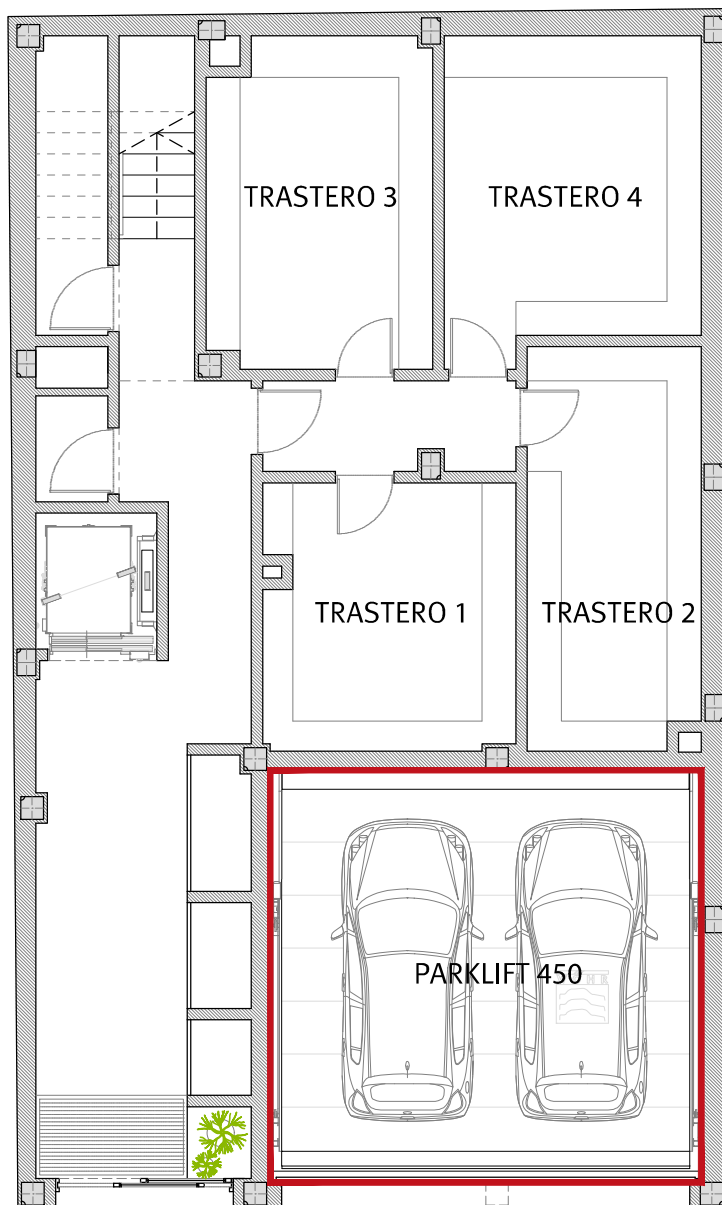


PLAZA DE GARAJE 2 - Plaza sin asignar (A elegir)

PLANTA BAJA Y SÓTANO

E: 1/100

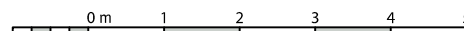
* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL.



CALLE SANTA MARÍA DE LA CABEZA

Plantas:
Superficie garaje:

Baja y Sótano.
12,93 m².





Santa María de la Cabeza 13

Viviendas en régimen de cooperativa

Promoción: Santa María de la Cabeza 13 S. Coop. And.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 2 + Trastero 2 + Plaza de garaje.

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	351.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	35.100,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,5%)	5.265,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	1.228,50 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	877,50 €
Gastos de tramitación	150,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	393.621,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 35% del precio total (IVA incluido)	135.135,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	13.942,50 €
Gastos en escrituración: (*)	7.521,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	750,75 €
Subrogación en escrituración:	237.451,50 €
Gastos en Escrituración: (*)	7.521,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	3.561,77 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.
El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

*: Gastos estimados, sujetos a variaciones.